

気まま館ブルーベリーコート府中 ご利用料金(前払金なし)

《入居時にかかる費用》

月額利用料は先払いのため、入居時のみ2か月分をお支払いいただきます。  
また、敷金として家賃の6ヶ月分(576,000円)をお支払いいただきます。  
退去時に敷金は返還いたします。(居室クリーニング費用は別途頂戴いたします。)

《月々にかかる費用》

①月額利用料 + ②介護保険の自己負担分 + ③その他費用

①月額利用料(税込)

(2025年4月1日食費改定)

居室タイプ	月額利用料	月額利用料 内訳	
全室共通(西向き14室・東向き26室)			
全室:17.55㎡(面積芯々表記)	269,800円	住居費	96,000円
シャワー・トイレ・洗面台		食費	79,200円
バルコニー付		管理費	94,600円

②介護保険利用料(1か月30日として計算しています。)

(2025年4月1日現在)

※介護保険負担割合証の記載割合(1割から3割)により、自己負担額をお支払いいただきます。

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
利用者負担額(1割)	6,843円	11,516円	19,784円	22,192円	24,710円	27,046円	29,526円
利用者負担額(2割)	13,686円	23,031円	39,568円	44,384円	49,419円	54,092円	59,052円
利用者負担額(3割)	20,528円	34,546円	59,351円	66,576円	74,128円	81,138円	88,578円

③その他の費用・・・居室電気代・オムツ代等日用品費・嗜好品等購入費、医療費等

※ご参考…居室電気代は、家電製品や居室のエアコンの使用頻度により異なります。  
オムツ、リハビリパンツ、パット、排泄時用ウエットティッシュは週に一回、必要分をメーカーより直接購入しております。(市価より安価)  
日用品、嗜好品等の購入について、難しい場合はご相談ください。(実費のみ請求)  
月二回の定期訪問診療、居宅療養管理指導(薬剤管理)の料金につきましては、ご契約いただく医療機関、薬局から直接のご請求、引落としとなります。

## 気まま館ブルーベリーコート府中 ご利用料金(前払金あり)

### 《入居時にかかる費用》

入居一時金として 5,826,000 円をお支払いいただきます。

入居一時金は、専用居室及び共有部分を利用するための費用(家賃相当額)に充当されるものです。初期償却分を除く額を毎月償却し、償却期間(60 ヶ月)が終了しても、月額利用料は据え置きのまま、生涯お過ごしいただくことが出来ます。

また、月額利用料は先払いのため、入居時のみ 2 か月分をお支払いいただきます。

### 《月々にかかる費用》

①月額利用料 + ②介護保険の自己負担分 + ③その他費用

#### ①月額利用料(税込)

(2025 年 4 月 1 日食費改定)

居室タイプ	月額利用料	月額利用料 内訳	
全室共通(西向き 14 室・東向き 26 室)			
全室:17.55 m <sup>2</sup> (面積芯々表記)	172,700 円	住居費	0 円
シャワー・トイレ・洗面台		食費	79,200 円
バルコニー付		管理費	93,500 円

#### ②介護保険利用料(1 か月 30 日として計算しています。)

(2025 年 4 月 1 日現在)

※介護保険負担割合証の記載割合 (1 割から 3 割) により、自己負担額をお支払いいただきます。

	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
利用者負担額 (1 割)	6,843 円	11,516 円	19,784 円	22,192 円	24,710 円	27,046 円	29,526 円
利用者負担額 (2 割)	13,686 円	23,031 円	39,568 円	44,384 円	49,419 円	54,092 円	59,052 円
利用者負担額 (3 割)	20,528 円	34,546 円	59,351 円	66,576 円	74,128 円	81,138 円	88,578 円

#### ③その他の費用 ・・居室電気代・オムツ代等日用品費・嗜好品等購入費、医療費等

※ご参考…居室電気代は、家電製品や居室のエアコンの使用頻度により異なります。

オムツ、リハビリパンツ、パット、排泄時用ウエットティッシュは週に一回、必要分をメーカーより直接購入しております。(市価より安価)

日用品、嗜好品等の購入について、難しい場合はご相談ください。(実費のみ請求)

月二回の定期訪問診療、居宅療養管理指導(薬剤管理)の料金につきましては、ご契約いただく医療機関、薬局から直接のご請求、引落としとなります。